

# Eladó Sorház, 110 m<sup>2</sup>, 285 m<sup>2</sup> telek, Vácrátót

**99 900 000 Ft** ( ~250 075 € )



**Adatlap sorszáma:** #132105083

**Szobák:** 5

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Lovack Tamás**

+36 20 559-3395

lovacktamas@dunakeszihaz.hu

Közvetlenül a beruházótól eladó Vácrátóton, új lakóövezeti ikerházban lévő lakás! Várható átadás 2025. augusztusban.

Az amerikai konyhás nappali nagy terasszal kapcsolódik a kerthez, a konyhát kamra szolgálja ki. A földszinten 1 hálósoba zuhanyzós fürdővel, az emeleten 3 db 10-12 m<sup>2</sup> alapterületű szoba és kádas (illetve igény szerint zuhanyzó is kialakítható) fürdőszoba található a lakásban. A parkolás a telken belül, viacoloros beállón kerül kialakításra.

Az energiatakarékos házban hőszivattyú padlófűtéssel kerül kiépítésre.

A lakások külső főfalai Porotherm 30 téglából, 15 cm grafitos szigeteléssel, a födémen 30 cm szigeteléssel készülnek. A lakások csak a lépcsőháznál érintkeznek, a szobáknál nem!

Hőszigetelt műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre, a klíma és riasztó előkészítése történik meg.

Saját igény szerinti burkolatok, szaniterek, belső ajtók, falszínek választhatók!