

# Eladó Ikerház, 127 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> telek, Göd

**115 000 000 Ft** ( ~286 726 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#132105024
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Építés éve:</b>	0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Lovack Tamás**  
+36 20 559-3395  
lovacktamas@dunakeszihaz.hu

Göd központi részén, csendes mellékutcában **GARÁZSOS IKERHÁZ** eladó!

A 127 nm-es ikerházban a földszinten amerikai konyhás nappali, kamra, fürdőszoba, előszoba, hálószoba az emeleten három hálószoba, fürdőszoba, külön mellékhelyiség kerül kialakításra.

Műszaki tartalomból: a falazat Ytong Classic 0,5 GT elemekből földszinten és emeleten, válaszfalat YTONG Pve válaszfal elemekből. Az épület homlokzatára 20 cm EPS 80 nyílt cellás, általában Nikecell (vagy ezzel műszakilag egyenértékű) hőszigetelés kerül felragasztásra. Lábazat körben 15 cm vastag XPS zártcellás hőszigetelést kap.

A nyílászárók háromrétegű hőszigetelő üvegezésűek, 6 kamrás, fehér műanyag szerkezetűek. A fűtést és a használati meleg vizet hőszivattyú biztosítja padlófűtéssel. H tarifa kerül kiépítésre.

A burkolatok, szaniterek, belső ajtók választhatók.

A kivitelező megbízható, leinformálható, Gödön és Fóton referenciákkal rendelkezik.

Megtekinthető telefonos időpont-egyeztetés alapján: Czirják Mihály 20/220-9995