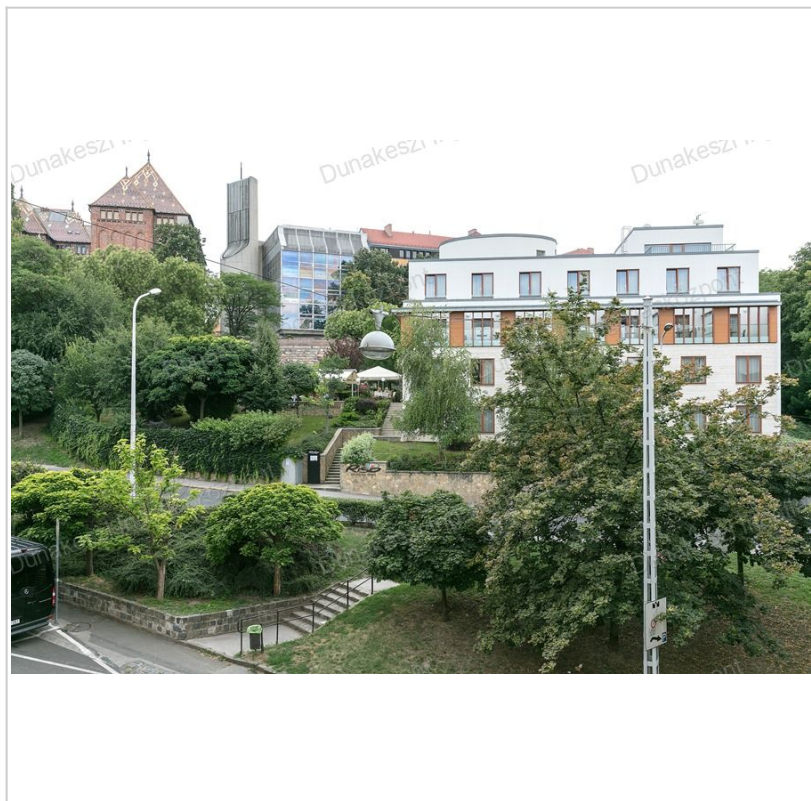


Eladó Téglalakás, 80 m², I. kerület

120 000 000 Ft (~291 822 €)



Adatlap sorszáma: #132104770

Szobák: 2 + 1

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Lovack Tamás
+36 20 559-3395
lovacktamas@dunakeszihaz.hu

Ostrom utcában, az utca legjobb részén, jó állapotú társasház 1. emeleti napos lakása eladó.

A lakás jó műszaki és esztétikai állapotban van. 2010-ben volt egy teljeskörű felújítás mely az ingatlan épületgépészeti és villamoshálózati rendszerére kiterjedt, valamint részben új nyílászárókat is kapott. Az ablakok redőnnyel felszereltek. A fűtést jelenleg egy 2017-ben beépített kondenzációs kazán biztosítja. Az elrendezés kiváló, a nappali és a nagyobbik hálószoba D-NY-i tájolásúak (így egésznap világosak), és a szemközti parkra néznek. A folyósóról belépve az előszobából nyílik a konyha és a kis hálószoba is, ezek ablakai a belsőudvarra néznek. A konyha beépített bútorokkal és gépekkel a vételár részét képezi, minden egyéb, lakásban lévő bútor és gép szintén eladás, megegyezés tárgya lehet. Tárolásra a konyha mellett található spájzon kívül további, kisebb-nagyobb beépített szekrények adnak lehetőséget, illetve a pince szinten található 3 nm-es, kizárólagosan a lakáshoz tartozó tárolórekesz is. A 3 nm-es erkélyen kitekerhető napellenző véd a nyári napsugarak ellen, innen egyébként csodálatos kilátás tárul elénk a szemben lévő zöld területre, valamint a Budai vár épületeire. A társasház jó állapotú, a közösköltségben felújítási alapot is fizetnek a tulajdonosok, a lépcsőházban antik, kulcsos lift szolgálja a kényelmet.