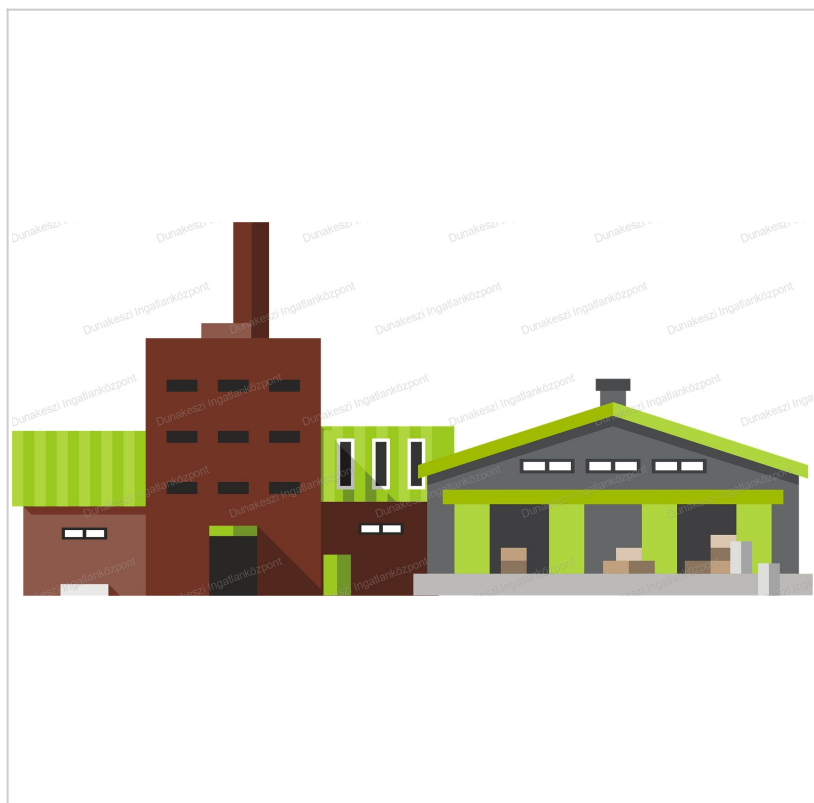


Eladó Iparterület, 10 000 m² telek, Dunakeszi

216 700 000 Ft (~540 912 €)



Adatlap sorszáma: #132104243

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Mihály
+36 20 220-9995
czirjakmihaly@dunakeszihaz.hu

Dunakeszin nagyon jól megközelíthető helyen, közel az M0-ás, M2-es és a 2-es főút mellett eladó 10 000 nm-es Gip-E/5 övezeti besorolású ipari-gazdasági telek.

A területen az alábbi rendeltetésű főépület és létesítményei telepíthetők:
tárolás, raktározás, kis- és nagykereskedelem, valamint szolgáltatás, gyártás, településüzemeltetés, üzemanyagtöltő-állomás.

A tevékenységből, technológiából adódó védőtávolságot saját telekhatáron belül kell biztosítani az ingatlan tulajdonosának, illetve üzemeltetőjének. A terület 35%-ban beépíthető, legkisebb telekméret 10 000 m², legnagyobb építménymagasság 20 méter, legkisebb zöldfelület 20%, szintterületi mutató 1,0.

A terület az egyik ingatlan kivételével sík, gyeppel fedett. Az ingatlanok vadvédelmi kerítéssel körülkerítettek.

Az ingatlanokon egyéb felépítmény nincs.

Közművek: villany, gáz, víz, csatorna a telek előtt.

Megtekinthető telefonos időpont-egyeztetés alapján: Czirják Mihály 20/220-9995