

Eladó Családi ház, 300 m², 658 m² telek, Fót

179 000 000 Ft (~435 301 €)



Adatlap sorszáma:	#132104191
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2000
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Lovack Tamás
+36 20 559-3395
lovacktamás@dunakeszihaz.hu

Fóton a kisalagi részen közkedvelt utcában, családi házas környezetben saját részre épített egyedi hangulatú és kivitelezésű nagyon színvonalas műszaki és korszerű energetikai felszerelésekkel épített családi ház eladó.

Az épület a 2000-es években épült, de műszaki és energetikai szempontból a mai kor elvárásainak is megfelelő ingatlan.

Az egyedi tervezésnek és igényeknek megfelelően nagyon sok különleges és egyedülálló megoldás készült, melynek köszönhetően válik az épület kivételessé.

Az elrendezése kiváló, tágas terek és átgondolt elosztás jellemzi. A lakósinten a nappali, konyha, étkező területe 60 nm, 2 fürdőszoba, 2 WC, és 2 gardrób is kialakításra került. A nappaliból tágas terasz nyílik, amely Budapestre panorámás. Az alagsori szinten dupla garázs, gépészeti helyiségek, mosókonyha, konditerem, valamint egy 60 nm-es medencetér, melynek a mennyezete biztonsági üveggént a nappali padlóját képezi. Ezen a szinten további szobák kialakítására lehetőséget adó helyiségek vannak.

Az épület 38-as porotherm téglából épült dryvit hőszigetelő rendszerrel, 10 cm-es porotherm belső falazattal. Két rétegű nyílászárók, mindenhol elektromos redőnnyel ellátva, beltéri fa nyílászárók.