

# Eladó Ikerház, 116 m<sup>2</sup>, 750 m<sup>2</sup> telek, Szada

**84 500 000 Ft** ( ~205 491 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#132103848
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Lovack Tamás**  
+36 20 559-3395  
lovacktamas@dunakeszihaz.hu

Szadán **ÚJ ÉPÍTÉSŰ** frissen parcellázott lakóparkban 2021 évi építésű **egyszintes, CSAK GARÁZSNÁL ÖSSZEÉRŐ** saját 750 nm-es telekkel rendelkező ikerházak eladók.

A lakások jó elosztással, tágas terek kialakításával, magas műszaki tartalommal jó minőségben épül.

A tágas konyha-nappali-étkezőn kívül 3 nagy méretű szoba, 2 fürdőszoba és egy háztartási helyiség is kialakításra kerül.

A két lakás csak a 19,5 nm-es garáznál és össze, ahonnan a kert felé is nyílik egy ajtó. A nappaliból léphetünk a fedett teraszra is. A lakáshoz tartozó kizárólagos használatú telekméret bruttó 750 nm.

Műszaki tartalomról: levegő-vizes hőszivattyú, padlófűtéssel, kandallókémény, 30 cm falazat+15 cm hőszigetelés, kívül tört fehér, szürke lábazattal, antracit tetőcserép.

CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK) és az ILLETÉKKEDVEZMÉNYEK igénybe vehető, hitelügyintézésben díjtalanul segítséget nyújtunk.

ÁFA VISSZAIGÉNYELHETŐ!

Megtekinthető telefonos időpont-egyeztetés alapján: Lovack Tamás 20/559-3395