

Eladó Ikerház, 160 m², 711 m² telek, Dunakeszi

152 900 000 Ft (~395 806 €)



Adatlap sorszáma:	#132104807
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	0

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Mihály
+36 20 220-9995
czirjakmihaly@dunakeszihaz.hu

Duna-parthoz közel LEGJOBB MINŐSÉGBEN ÉPÜLT, tágas, világos, modern ikerházfél eladó.

Az épület tartalmazza:

- "AA" energetikai besorolás - dinamikus szimuláció alapján,
- 30 cm-es Porotherm külső falazat,
- Monolit vasbeton födém,
- A házrészeket 2x20 cm-es SILKA hangszigetelő téglá választja el akusztikai dilatációval,
- 20 cm-es dryvit - egyes részeken 15 cm grafitos hőszigetelés,
- Schüco 7 légkamrás antracit színű nagyméretű nyílászárók, 3 rétegű Argon gázzal töltött üvegezéssel 0,71 UW értékkel,
- Mitsubishi A+++ osztályú hőszivattyú, helyiségenkénti hőfokszabályozással,
- Mennyezet fűtési és hűtési, valamint ezen felül a földszinten padlófűtési rendszer, a vizes blokkokban csak padlófűtés,
- Elektromos garázskapu,
- Beépített redőnytök, elektromos működtetésű redőny előkészítéssel.
- Riasztó előkészítés,
- Lakásonként 2 db elektromos mérőóra, 1 db 3x16 A + 1 db 20 A-es H tarifás óra,